

PUBLICATIE DE VANZARE

Nr.251/13.03.2017

1. Date privind dosarul: 1002/93/2015, Tribunalul Ilfov, Secția Civila.
2. Registratura instanței: Buftea, Strada Stirbei Voda nr. 24, Judetul Ilfov.
3. Debitor: S.C. CROWN CONSTRUCTIONS S.R.L., cod de identificare: 17940176, sediul social: Str. George Bacovia, nr.15-17, Oras Voluntari, Judetul Ilfov, număr de ordine în registrul comerțului: J23 /1692 /2005.
4. Creditori: conform tabel creante.
5. Administrator special: Popescu Ani Dana
6. Administrator judiciar: Gama Insolv IPURL, cod de identificare fiscală: 26617582, sediul social: Bdul Unirii, nr.75, bloc H1, scara 4, etaj 3, apart. 114, sector 3, Bucuresti, număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență: RSP 0445, tel/fax: 031.880.58.11, 0744.97.12.35, e-mail: carmen.stinga@gmail.com, www.gamainsolv.ro, nume și prenume reprezentant administrator judiciar persoană juridică Stîngă Carmen.
7. Subscrisa Gama Insolv IPURL, în calitate de administrator judiciar al debitorului S.C CROWN CONSTRUCTIONS S.R.L, conform sentinței civile din data de 29.05.2015 pronunțată de Tribunalul Ilfov, Secția Civila, în dosarul nr. 1002/93/2015, în temeiul Legii nr. 85/2014, comunica:

PUBLICATIE DE VANZARE

GAMA INSOLV IPURL administrator judiciar al S.C. CROWN CONSTRUCTIONS S.R.L., cod de identificare: 17940176, cu sediul in Str. George Bacovia, nr.15-17, Oras Voluntari, Judetul Ilfov, dosar nr.1002/93/2015, afla pe rolul Tribunalului Ilfov, Secția Civila, scoate la vanzare prin licitatie publica cu strigare bunul imobil ce face parte din patrimoniul SC CROWN CONSTRUCTIONS SRL - în reorganizare, intabulat in Cartea Funciara nr. 4959, identificat sub nr. cadastral 3088/2, situat in intravilanul com. Corbeanca, jud. Ilfov, compus din:

1. Teren in suprafata de 3.382 mp si urmatoarele constructii existente pe acesta notate cu simbolurile:
  - C1-conac cu o suprafata construita la sol de 249,05 mp. la parter - 4 (patru) camere de locuit, hol, centrala termica, bucatarie, camera, debara baie, hol, hol, baie, hol, cu o suprafata utila de 206,41; la etaj - 7 (sapte) camere de locuit, dus, hol, wc, baie, baie, hol, baie, hol, balcon=10.35 mp., din care suprafata utila de 195.94 mp; balcon=17.85 mp., balcon=23.61 mp., cu o suprafata totala de 247,75 mp. din care suprafata utila de 195.94 mp.; la mansarda -5 (cinci) camere de locuit, baie, baie, hol, balcon=2.54 mp., balcon=2.14 mp., cu o suprafata totala de 181.94 mp. din care suprafata utila de 177.26 mp
  - C2-constructie cu o suprafata construita la sol de 41.47 mp;
  - C3-baraca lemn cu o suprafata construita la sol de 21.77 mp.

la pretul de pornire de 265.000 EUR +TVA.

Bunul imobil constituie garantie in favoarea Piraeus Bank Romania S.A.

Prima licitatie va avea loc la sediul administratorului judiciar din Bdul Unirii, nr.75, bloc H1, scara 4, etaj 3, apart. 114, sector 3, Bucuresti in data de 16.03.2017, ora 14.00. In caz de neajudecare, licitatia se repeta in data de 21.03.2017 ora 14.00 in aceleasi conditii.

Persoanele fizice si juridice care doresc sa participe la licitatie, vor depune cu cel putin 24 de ore inainte de aceste termene documentatia de inscriere la licitatie prevazuta in regulamentul de vanzare, inclusiv garantia de participare la licitatie in suma de 10% din valoarea de evaluarea a bunurilor licitate, care se achita in contul unic de insolventa al societatii debitoare SC CROWN CONSTRUCTIONS SRL deschis la S.C. ALPHA BANK ROMANIA S.A RO50BUCU1111213572091RON. Regulamentul de participare la licitatie se poate procura contra sumei de 150 lei (cu TVA inclus), fiind conditie obligatorie de participare la licitatie - se achita in contul unic.

In conformitate cu prevederile art.91 din Legea 85/2014 bunurile instrainate de administratorul judiciar in exercitarea atributiilor se vand libere de orice sarcini.

Prezentul anunt constituie si notificare pentru creditorii, debitor si orice persoana fizica sau juridica interesata in cauza.

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor care urmeaza a fi scoase la vanzare, au obligatia sub sanctiunea decaderii, sa faca dovada acestui fapt pana la data licitatiei, la sediul administratorului judiciar din Bdul. Unirii, nr.75, bloc H1, scara 4, etaj 3, apart.114, sector 3, Bucuresti

Pentru mai multe informatii va rugam sa contactati administratorul judiciar la numarul de telefon 0744971235.

Administrator judiciar, Gama Insolv IPURL, Stîngă Carmen, Coordonator

